

Anlage zum Beschluss des Gemeindefachausschusses Nr. 651 vom 29.12.2022  
 Allegato alla deliberazione della Giunta comunale n. 651 del 29.12.2022

<b>GEMEINDE INNICHEN</b>	<b>COMUNE DI SAN CANDIDO</b>
--------------------------	------------------------------

<b>GEMEINDEIMMOBILIENSTEUER</b> Tabelle des Verkehrswertes der Bau- grundstücke (gültig ab 01.01.2023)	<b>IMPOSTA MUNICIPALE IMMOBILIARE</b> Tabella del valore delle aree fabbricabili (valida dall' 01-01-2023)
---	--

**A-Zonen:**

**Zone A:**

Bauindex Ind. edific. m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	Ortschaft - Località		
	Innichen San Candido Euro/m <sup>2</sup>	Vierschach Versciaco Euro/m <sup>2</sup>	Winnebach Prato Drava Euro/m <sup>2</sup>
3,00	596,48	358,82	298,24
2,00	397,27	237,66	199,22
1,90	377,46	227,18	188,73

**B-Zonen:**

**Zone B:**

Bauindex Ind. edific. m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	Ortschaft - Località		
	Innichen San Candido Euro/m <sup>2</sup>	Vierschach Versciaco Euro/m <sup>2</sup>	Winnebach Prato Drava Euro/m <sup>2</sup>
2,00	541,73	325,04	271,45
1,90	514,93	309,89	257,47
1,80	488,14	292,42	243,49
1,50	407,75	243,49	202,71

**C-Zonen:**

**Zone C:**

Bauindex Ind. edific. m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	Ortschaft - Località		
	Innichen San Candido Euro/m <sup>2</sup>	Vierschach Versciaco Euro/m <sup>2</sup>	Winnebach Prato Drava Euro/m <sup>2</sup>
2,00	433,38	260,96	216,69
1,70	368,14	221,35	185,24
1,50	325,04	194,56	163,1

**Gewerbegebiete:**

**Zone per insediamenti produttivi:**

Bauindex Ind. edific. m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	Ortschaft - Località		
	Innichen San Candido Euro/m <sup>2</sup>	Vierschach Versciaco Euro/m <sup>2</sup>	Winnebach Prato Drava Euro/m <sup>2</sup>
6,00	163,1	97,86	81,55
2,00	-----	54,76	54,76

**Zone für touristische Einrichtungen:**

**Zone per insediamenti turistici:**

Bauindex Ind. edific. m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	Ortschaft - Località		
	Innichen San Candido Euro/m <sup>2</sup>	Vierschach Versciaco Euro/m <sup>2</sup>	Winnebach Prato Drava Euro/m <sup>2</sup>
1,50	325,04	194,56	163,1
1,20	260,96	157,28	130,48

**Zone für Infrastrukturen in Skigebieten:**

**Zone per infrastrutture in zone sciistiche:**

Bauindex Ind. edific. m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	Ortschaft - Località		
	Innichen San Candido Euro/m <sup>2</sup>	Vierschach Versciaco Euro/m <sup>2</sup>	Winnebach Prato Drava Euro/m <sup>2</sup>
0,80	173,59	103,69	87,38

**Zone für öffentliche Einrichtungen:**

**Zone per attrezzature pubbliche:**

Bauindex Ind. edific. m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	Ortschaft - Località		
	Innichen San Candido Euro/m <sup>2</sup>	Vierschach Versciaco Euro/m <sup>2</sup>	Winnebach Prato Drava Euro/m <sup>2</sup>
-----	216,69	130,48	109,51